



בית משפט לתביעות קטנות בראשון לציון

ת"ד [redacted] בית ואח'

תיק חיצוני: מספר תיק חיצוני

1

מספר בקשה: 3

בפני כבוד הרשמה ברוך דלוג והתנוכך

מבקשים

נגד

משיבים

1. [redacted]

2. ועד בית

3. ועד הבית

4. [redacted] פרץ בע"מ

2

החלטה

- 3
- 4 .1. בהמשך להחלטתי מיום 28.5.15, לאור הסכמת הצדדים ולאור עדכון המומחה מר יעקב
- 5 דבדבני מיום 18.6.14, הנני ממנה בזאת את מר [redacted]
- 6 ירושלים 2 [redacted] כמומחה מטעם בית המשפט לשם בדיקת חיבורי
- 7 הניקוזים והביובים ברח' כסלו וברח' תשרי בעיר מודיעין (להלן: "קווי הביוב").
- 8
- 9 .2. המומחה יתבקש לחות דעתו המקצועית בשאלה האם קו הביוב שבמחלוקת בין
- 10 הצדדים שייך לבניין התובע או הנתבע. ככל שהקו משותף לשני הבניינים יחווה דעתו
- 11 האם כל הקו הוא משותף או בחלקיו שייכים לכל אחד מהצדדים ובאיזה חלקים
- 12 מדובר. בנוסף, יחווה דעתו המקצועית בשאלה מהו המקור לסתימה במערכת הביוב
- 13 והשיפועים הרלוונטיים אליהם יחסו הצדדים טענותיהם.
- 14
- 15 .3. המומחה ייפגש עם הצדדים, ישמע את טענותיהם, יקבל וישמע מהם כל חומר או טענה
- 16 שיבקשו למסור לו, לרבות חוות הדעת שצירפו לכתבי טענותיהם לרבות אישורי
- 17 הקשיות המקומיות ומפות. הבדיקה תבצע בנוכחות הצדדים. המומחה יהיה רשאי
- 18 לבקש ולקבל מהצדדים כל חומר שיידרש לו והצדדים ישתפו עמו פעולה. הצדדים יהיו
- 19 רשאים להמציא למומחה כל מסמך רלבנטי שימצאו לנכון.
- 20